

**स्मॉल इंडस्ट्रीज डेव्हलपमेंट बँक ऑफ इंडिया**

पहिला मजला, कामदा हाऊस, हॉटेल श्रद्धा शेजारी, सावेडी, नगर-मनमाड रोड, अहमदनगर – ४१४००३, फोन – (०२४१) २४२६०६६

वेबसाईट : [www.sidbi.in](http://www.sidbi.in)

रोखीकरण व वित्तीय मात्तेची पुनर्रचना आणि प्रतिभूती हितसंबंधाची अंमलबजावणी अधिनियम २००२ आणि प्रतिभूती हितसंबंध (अंमलबजावणी) नियम २००२ च्या नियम ६(२) व नियम ८(६) प्रमाणे चल व अचल संपत्तीच्या ई-लिलाव विक्री नोटीस

|  |  |
| --- | --- |
| **प्रतिभूत धनकोचे नाव व पत्ता** | स्मॉल इंडस्ट्रीज डेव्हलपमेंट बँक ऑफ इंडियापहिला मजला, कामदा हाऊस, हॉटेल श्रद्धा शेजारी, सावेडी,नगर-मनमाड रोड, अहमदनगर – ४१४००३,  फोन – (०२४१) २४२६०६६ |
| **कर्जदार / तारणदार यांचे नाव व पत्ता** | **कर्जदार :**उज्वल इलेक्ट्रीकल स्टॅपिंग प्रा. लि., पत्ता ; एल-३१, एम. आय. डी. सी. , नागापूर, अहमदनगर – ४१४१११ , महाराष्ट्र  **तारणदार यांचे नाव :** श्री. अनिल राघो साळी  १ : उज्वनिल बंगला, बँक ऑफ बडोदा कॉलनी, बालिकाश्रम रस्ता, सावेडी, अहमदनगर – ४१४००३, महाराष्ट्र.  २ :आरएम ३०, एम. आय. डी. सी. , नागापूर, अहमदनगर – ४१४१११ , महाराष्ट्र. |
| **जामीनदारांची नावे** | श्री. अनिल राघो साळी, सौ. उज्वला अनिल साळी |
| **कर्जखाते अनुत्पादक झाल्याची तारीख, मागणी नोटीसची तारीख आणि मागणी नोटीस प्रमाणे वसूल होणे बाकी असलेली एकूण रक्कम** | **कर्जखाते अनुत्पादक झाल्याची तारीख** : ११/०५/२०१७  **मागणी नोटीसची तारीख** : १३/१०/२०१७  **मागणी नोटीस प्रमाणे वसूल होणे बाकी असलेली एकूण रक्कम** : `८,५२,९९,१८८/- |
| बँकेची एकूण थकीत रक्कम | `८,५२,९९,१८८/- त्यावर दि. १०/१०/२०१७ पासून पुढे होणारे व्याज, इतर खर्च व शुल्क |
| तारण मिळकतीचे वर्णन / मिळकतीचे मालक / तारणदार | **तारण मिळकतीचे मालक / तारणदार :**  श्री. अनिल राघो साळी  **मिळकत** : फ्लॅट क्र. ६, रोहन मिथिला, बिल्डींग क्र. ‘पी’, विंग – ‘सी’, सीटीएस क्र. २२१, स. नं. २२९, लोहगाव, हवेली, पुणे |
| **लिलावाची दिनांक आणि वेळ** | दिनांक मार्च 18,2019 रोजी, 3:00 सायंते4:00 सायंवाजे पर्यंत. लिलावाची वेळ मिळकतीची विक्री होई पावेतो प्रत्येकी 5मिनिटांकरीता अमर्याद वेळा वाढविली जाईल |
| **ई-लिलावाकरीताचे वेब पोर्टलचे नाव** | [https://sidbi.auctiontiger.net](https://sidbi.auctiontiger.net/) |
| **राखीव किंमत** | १,००,००,०००/- (रुपये एक कोटी मात्र) |
| **बयाना रक्कम (Earnest Money Deposit)** | १०,००,०००/- (रुपये दहा लाख) |
| **बोलीची वाढीव रक्कम** | `25,000/- |
| **कागदपत्रे / दस्तऐवज ज्या ठिकाणी जमा करावयाचे आहेत तेथील पत्ता** | स्मॉल इंडस्ट्रीज डेव्हलपमेंट बँक ऑफ इंडिया, ऑफिस क्र. ३०५ व ३०५ए , ३रा मजला, सीटीएस क्र. २६८७बी, काकडे बिझ्झ आयकॉन, पुणे विद्यापिठ मार्ग, ई-स्वेअर जवळ, शिवाजी नगर, पुणे -४११०१६, महाराष्ट्र |
| **इच्छुक बोलीदार / खरेदीदार यांचे करीता मिळकतीची पहाणी करण्याची तारीख** | मार्च 07,2019  सकाळी 10:30 ते संध्याकाळी4:00 पर्यंत |
| **बयाना रक्कम व कागदपत्रे दाखल करण्याची अंतिम तारीख** | मार्च 11,2019 |
| **बयाना रक्कमेचा भरणा करण्या करिता बँक खात्याचा तपशील** | **लाभार्थीचेनाव :**स्मॉल इंडस्ट्रीज डेव्हलपमेंट बँक ऑफ इंडिया (सिडबी ),  **लाभार्थी खाते क्र.** : ००००००३७८२४०५८०१०  **लाभार्थी बँकेचे नाव :** स्टेट बँक ऑफ इंडिया  **लाभार्थी बँकेची शाखेचे नाव :** सावेडी, अहमदनगर  **आयएफएससी कोड :**एसबीआयएन ०००७६८९ |
| **ई-लिलावाची दिनांक आणि वेळ** |  |

1. **विक्री करीता जाहिरात करत असलेल्या घटकाचे / मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **१** | **घटकाचे (unit) नाव** | उज्वल इलेक्ट्रीकल स्टॅपिंग प्रा. लि. |
| **२** | **कारखान्याचा पत्ता** | एल-३१, एम. आय. डी. सी. , नागापूर, अहमदनगर – ४१४१११ , महाराष्ट्र |
| **३** | **उद्योगाचा प्रकार आणि उत्पादने** | इलेक्ट्रीक मोटर्स, ट्रान्सफॉर्मर्स, चोक्स इ. मध्ये वापरले जाणारे इलेक्ट्रीकल स्टॅपिंग व लॅमीनेट्स यांचे उत्पादन |
| **४** | **स्थापित क्षमता**  **(Installed capasity)** | ७५० मेट्रिक टन |
| **५** | **जोडलेला वीज भार** | ६२.५ केव्हीए |
| **६** | **न दिलेली देणी** | `८,५२,९९,१८८/- त्यावर दि. १०/१०/२०१७ पासून पुढे होणारे व्याज, इतर खर्च व शुल्क |
| **७** | **कार्यरत आहे / नाही** | कार्यरत नाही. |

**\*** वरील माहिती ही सिडबी कडील उपलब्ध नोंदींच्या आधारे नमूद केलेली आहे. सदर माहिती अचूक असल्याबाबतची कोणतीही जबाबदारी सिडबी स्वीकार करत नाही.इच्छुक बोलीदारांनी वरील तपशिल स्वतंत्रपणे सत्यापित करून घ्यावा, ही विनंती.

**(ब) विक्री करीता उपलब्ध मालमत्तेचा तपशील :**

**इमारत\* :**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **अनु. क्र.** | **इमारतीची बांधणी** | **क्षेत्रफळ** | **बांधकामाचा प्रकार** |
| १ | फ्लॅट | ७५९ चौ. फु. | आरसीसी रचना |
|  | बांधकामाचे एकूण क्षेत्रफळ (बिल्ट-अप एरिया) | ७५९ चौ. फु. |  |

\* उपलब्ध माहिती / नोंदी प्रमाणे

**प्रतिभूत मालमत्तेच्या विक्री करीताच्या आटी आणि शर्ती**

1. ई–लिलाव वर नमूद दिवशी आणि वेळेला आयोजित केला जाईल. आवश्यकता भासल्यास, लिलावाची वेळ 5मिनीटांकरीता वाढविली जाईल. प्रत्येक वाढीव बोली किमान रक्कम रुपयेची`25000/-असणे आवश्यक आहे.
2. इच्छुक खरेदीदारांना सदर मिळकत दि. मार्च 07,2019 रोजी सकाळी 10:30 तेसंध्याकाळी 04:00 पर्यंतया वेळेमध्ये पहाता येईल. त्या करीता इच्छुक खरेदीदारांनी अगोदर वेळ निश्चित करून घेणे आवश्यक आहे. सदर मिळकत पाहण्याकरीता इच्छुकांनी स्वखर्चाने यावयाचे आहे. मिळकत पाहणीची वेळ निश्चित करण्याकरीता श्रीम. चांद कुरील, उप-महाव्यवस्थापक, पुणे क्षेत्रीय कार्यालय (फोन ०२०-२५५३०८१०) यांच्याशी संपर्क करणे.
3. इच्छुक खरेदीदारांनी खालील नमूद कागदपत्रे प्राधिकृत अधिकारी, स्मॉल इंडस्ट्रीज डेव्हलपमेंट बँक ऑफ इंडिया, ऑफिस क्र. ३०५ व ३०५ए , ३रा मजला, सीटीएस क्र. २६८७बी, काकडे बिझ्झ आयकॉन, पुणे विद्यापिठ मार्ग, ई-स्वेअर जवळ, शिवाजी नगर, पुणे -४११०१६, महाराष्ट्र यांचेकडे दि. मार्च 11,2019 रोजी आथवा त्यापूर्वी आणून जमा करावयाची आहेत. कागदपत्रांचा तपशील : (१) बयाना रक्कम भरणा केल्याचा पुरावा, (२) पॅन कार्ड / फॉर्म ६०, (३) नजीकच्या काळातील रहिवासाचा पुरावा. इच्छुक खरेदीदारांनी वरील कागदपत्रांच्या प्रती स्कॅन करून तयार ठेवाव्यात. इच्छुक खरेदीदारांना बोली लावण्याठी लॉग इन आयडी व पास वर्ड मिळविणे करिताया वेब पोर्टल [www.sidbi.in](http://www.sidbi.in)वर नोंदणी करते वेळी सदर स्कॅन केलेली कागदपत्रे अपलोड करणे आवश्यक आहे.
4. संभाव्य बोलीदारांनी सदर ई-लिलावामध्ये सहभाग घेण्याकरिता आणि बोली लावण्याकरिता पास वर्ड श्रीम. चांद कुरील, उप-महाव्यवस्थापक (ई- मेल –ckureel@sidbbi.in ) यांचेकडून मिळविणे अत्यावश्यक आहे. ई-लिलावाकरीताच्या सर्व आटी आणि शर्तीची पुर्ताता करणाऱ्या आणि बयाना रक्कमेचा भरणा दि. मार्च 11,2019 रोजीपर्यंतसंध्याकाळी 04:00वाजे पर्यंत करणाऱ्यासच सदर पासवर्ड दिला जाईल.
5. ई- लिलाव बँक आयोजित करेल आणि संभाव्य बोलीदार ई- लिलावामध्ये सहभाग घेण्याकरीता ऑन लाईन प्रशिक्षण [support@auctiontiger.net](mailto:support@auctiontiger.net).मोबाईल क्र. 9265562840 / 8707586217, ई-मेल:[ramprasad@auctiontiger.net](mailto:ramprasad@auctiontiger.net), [up@auctiontiger.net](mailto:up@auctiontiger.net),श्री शोभित शुक्लायांचे कडून घेऊ शकतात.
6. बोलीदारांनी वरील नमूद बयाना रक्कमेचा भरणा राष्ट्रीयकृत बँकेच्या किंवा शेड्युल्ड बँकेच्या डिमांड ड्राफ्ट / आकाउंट पेई पे-ऑर्डरने स्मॉल इंडस्ट्रीज डेव्हलपमेंट बँक ऑफ इंडिया चे नावे करावा अथवा बयाना रक्कम ऑन-लाईन एनईएफटी/ आरटीजीएस सुविधेच्या मार्फत **खाते क्र.** : ००००००३७८२४०५८०१०, खाते धाराकाचे नाव**बँकेचे नाव :** स्टेट बँक ऑफ इंडिया**, शाखा** सावेडी, अहमदनगर, **लाभार्थीचे नाव :**स्मॉल इंडस्ट्रीज डेव्हलपमेंट बँक ऑफ इंडिया (सिडबी ), **आयएफएससी कोड** : एसबीआयएन **०००७६८९** करावा.
7. बयाना रक्कम ठेवलेल्या पाकिटावर ज्या मिळकती करीता टेंडर फॉर्म भरला आहे त्या बाबतचा तपशील, तसेच पाठविणाऱ्याचा संपुर्ण तपशील म्हणजे नाव, पत्ता, ई-मेल आय डी व मोबाईल नं याचा उल्लेख करावा. (संभाव्य बोलीदाराकडे ई-मेल आय डी असणे अत्यावशक आहे. ई-लिलावा बाबतची सर्व माहिती तसेच पासवर्ड संभाव्य बोलीदारांना त्यांचे ई-मेल मार्फत कळविले जातील). संभाव्य बोलीदार एका पेक्षा अधिक मिळकतींकरीता बोली लावू इच्छित असेल तर त्यांनी प्रत्येक मिळकती करीता वेगळे पाकीट दाखल करावे.
8. बयाना रक्कमेचा भरणा मिळाल्या नंतर संभाव्य बोलीदारास युजर आय डी व पास वर्ड त्यांचे वैध ई-मेल आय डी वर ( ई-लिलावा करीता अनिवार्य) ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड, ए-८०१, वॉल-स्ट्रीट, ओरीएंट क्लब समोर, गुजरात कॉलेज जवळ, एलिसब्रिज, अहमदाबाद, - ३८०००६, हेल्प लाईन क्र. ०७९-४०२३०८१६/ ८१७/ ८१८/ ८१३/ ८१४/ ८१५/ ८२०/ ८२१/ ८२२, हेल्पलाईन ई-मेल आय डी : [ramprasad@auctiontiger.net](mailto:ramprasad@auctiontiger.net), [up@auctiontiger.net](mailto:up@auctiontiger.net) यांचे कडून प्राप्त होईल. बोलीदाराकडे वैध ई-मेल आय डी असावा. (इच्छुक बोलीदारा कडे ई-मेल आय डी असणे अत्यावशक आहे. ई-लिलावा बाबतची सर्व माहिती तसेच पासवर्ड संभाव्य बोलीदारांना त्यांचे ई-मेल मार्फत मे. ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड, ए-८०१, वॉल-स्ट्रीट, ओरीएंट क्लब समोर, गुजरात कॉलेज जवळ, एलिसब्रिज, अहमदाबाद, - ३८०००६, हेल्प लाईन क्र. ०७९-४०२३०८१६/ ८१७/ ८१८/ ८१३/ ८१४/ ८१५/ ८२०/ ८२१/ ८२२, हेल्पलाईन ई-मेल आय डी : [support@auctiontiger.net](mailto:support@auctiontiger.net), संपर्क व्यक्ती : श्री शोभित शुक्ला मोबाइल नंबर : 9265562840 / 8707586217 और श्री राम शर्मा, मोबाइल नंबर : 8000023297, ई-मेल आईडी : [ramprasad@auctiontiger.net](mailto:ramprasad@auctiontiger.net), [up@auctiontiger.net](mailto:up@auctiontiger.net) हे कळवितील).
9. यदाकदाचित, कर्जदार / जामीनदार / तारणदार यांनी संपूर्ण थकीत रक्कमेचा भरणा ई-लिलावाचे दिवशी अथवा त्या पूर्वी भरल्यास मिळकतीची विक्री केली जाणार नाही आणि या संदर्भात बोलीदारास कळविले जाईल.
10. बयाना रक्कमेचा भरणा टेंडर फॉर्मसह स्मॉल इंडस्ट्रीज डेव्हलपमेंट बँक ऑफ इंडिया, ऑफिस क्र. ३०५ व ३०५ए , ३रा मजला, सीटीएस क्र. २६८७बी, काकडे बिझ्झ आयकॉन, पुणे विद्यापिठ मार्ग, ई-स्वेअर जवळ, शिवाजी नगर, पुणे -४११०१६, महाराष्ट्र येथे दिनांक मार्च 11,2019 रोजी सायंकाळी ४.०० वा. पर्यंत आथवा त्यापूर्वी प्राधिकृत अधिकारी, स्मॉल इंडस्ट्रीज डेव्हलपमेंट बँक ऑफ इंडिया यांचे कडे सादर करावा.
11. कोणत्याही करणामुळे मुदतीनंतर मिळालेली बयाना रक्कम विचारात घेतली जाणार नाही.
12. विक्रीची पुष्टी होण्यापूर्वी कोणतीही किंवा सर्व टेंडर / बोली (बोल्या) स्वीकारण्याचा आथवा नाकारण्याचा अधिकार बँकेकडे सुरक्षित असेल. तसेच कोणतेही कारण न देता सदर ई- लिलाव रद्द करण्याचा अधिकार देखील बँक स्वतःकडे राखून ठेवत आहे.
13. जे इच्छुक बोलीदार बयाना रक्कम व आवश्यक कागदपत्रे दि. मार्च 11,2019 रोजीपर्यंत सायंकाळी 04:00 वाजे पर्यंतजमा करतील तेच ई- लिलावाचा प्रक्रियेत सहभाग घेण्यास पात्र होतील. वर नमूद केलेल्या मालमत्तेचा इ-लिलाव वर निश्चित केलेल्या दिवशी नेमून दिलेल्या वेळेवरच सुरु होईल आणि सदर इ-लिलाव बोलीदारांच्या दरम्यान बोली लावाण्याचे पद्धतीने केला जाईल. बोलीदार त्यांची प्रस्तावित (ऑफर) रक्कम प्रत्येक मिळकतीच्या समोर ‘वाढीव बोलीची रक्कम’ या रकाण्यात नमूद केलेल्या रक्कमेच्या पटीत वाढवू शकतात.इ-लिलाव संपण्यापूर्वी अंतिम 5मिनिटांमध्ये बोली लागल्यास, इ-लिलाव संपण्याची वेळ आपोआप 5मिनिटांनी वाढविला जाईल. (अशाप्रकारे लिलावाची वेळ प्रत्येक वेळी 5 मिनिटांकरीता अमर्याद वेळा वाढविली जाऊ शकते). सर्वात मोठ्या रक्कमेची बोली (जी राखीव किंमतीपेक्षा कमी नसावी) लावणाऱ्या बोलीदारास ई- लिलावाची प्रक्रिया संपल्यावर ‘यशस्वी बोलीदार’ म्हणून घोषित केले जाईल आणि तसे प्राधिकृत अधिकारी / प्रतिभूत धनको यांचे परवानगीने कळविले जाईल.
14. यशस्वी बोलीदाराने बोली रक्कमेच्या २५% रक्कम (पूर्वी भरणा केलेल्या बायाना रक्कमेसह) त्याच दिवशी किंवा लिलाव यशस्वी बोलीदाराच्या पक्षात घोषित झाल्यानंतर कामकाजाच्या पुढील दिवशी लगेच जमा करावी. विक्रीची पुष्टी झाल्या नंतर खरेदीदाराने उर्वरित रक्कम १५ दिवसांच्या आत अथवा खरेदीदार आणि प्रतिभूत धनको हे आपसात जो वाढीव कालावधी ठरवतील त्या वाढीव कालावधीच्या आत जमा करावी. सदरचा वाढीव कालावधी, कोणत्याही परिस्थितीत ३ (तीन) महिन्यापेक्षा अधिक असणार नाही.
15. यशस्वी बोलीदार रक्कमेचा भरणा करण्यास असमर्थ ठरल्यास बोलीदाराने आगोदर जमा केली रक्कम जप्त केली जाईल आणि मिळकत पुन्हा एकदा लिलावामध्ये ठेवली जाईल. रक्कमेचा भरणा करण्यास कसूर केलेल्या बोलीदाराचा मालमत्तेमध्ये आथवा भरलेल्या रक्कमेमध्ये कोणताही हक्क / अधिकार राहणार नाही. सिडबीने विक्रीची पुष्टीकरे पर्यंत, बोलीदारचा देकार प्रास्तव म्हणूनच विचारात घेतला जाईल.
16. मिळकत ‘जेथे आहे, जशी आहे, जशीच्या तशी’ या तत्वावरच विक्री केली जाईल.
17. प्राधिकृत अधिकारी यांचेकडे उपलब्ध माहिती प्रमाणे मिळकतीवर सिडबी शिवाय अन्य कोणाचाही कोणता बोजा नाही. परंतु, बोली लावण्यापूर्वी, इच्छुकांनी सदर मिळकतीमध्ये अन्य कोणाचा बोजा, हक्क, हित-संबध, दावे, देणे वैगरे आहे काय, या बाबत स्वतंत्र चौकशी करून स्वतःची खात्री करून घ्यावी.
18. आवश्यकता भासल्यास वरील नमूद आटी व शर्तीवस्तुस्थितीप्रमाणे आणिपरिस्थितीनुरूप सुधार करण्यास, बदल करण्यास अथवा वगळण्यास सिडबी स्वतंत्र राहील. खरेदीदाराचा मिळकत खरेदीचा प्रस्ताव विस्थगीत फेड तत्वावर स्वीकारला असल्यास आणि खरेदीदाराच्या बँकेकडून असमाधानकारकअहवाल मिळाल्यास अथवा अन्य कोणत्याही वैध कारणासाठी,सदर प्रस्तावामध्ये सुधार करण्याचा किंवा रद्द करण्याचा अधिकार सिडबी स्वतःकडे राखून ठेवत आहे.
19. सदरील कर्जदार / जामीनदार ई. यांचे विरुद्ध ऋण वसुली प्राधिकरण,आणि/ किंवा वसुली प्रमाणपत्रा प्रमाणे कारवाई करण्याचे सिडबीच्या अधिकारास कोणत्याही प्रकारे बाध न आणता सदर मिळकतीची विक्री केली जात आहे.
20. विक्रीस काढलेल्या मिळकतीच्या संदर्भात कोणाचाही चार्ज, बोजा, लीन, मालमत्ता कर किंवा अन्य कोणतेही शासकीय देणे किंवा अन्य कोणतेही देणे देय असल्यास त्याची जबाबदारी प्राधिकृत अधिकारी / प्रतिभूत धनको यांची असणार नाही.
21. मिळकतीचे हस्तांतरण करण्या करीता करावयाचा सर्व खर्च / कर / देणी यांचेसह मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, इतर अतिरिक्त शुल्क (लागू असल्यास), इतर ज्ञात - अज्ञात दाइत्व, मिळकत कर, कोणतेही शासकीय किंवा अन्य देणे वैगरे खरेदीदाराने एकट्यानेच सोसावयाचे आहेत.
22. इच्छुक बोलीदारांनी मिळकत, मिळकतीचे क्षेत्रफळ, विस्तार याचे बाबत संबंधित प्राधिकाऱ्याकडे सावध चौकशी करावी. तसेच, मिळकतीच्या मालकी हक्काचे कागदपत्रे तपासून पहावी आणि मिळकतीच्या मालकीहक्काबाबत, त्या संदर्भात असलेल्या कायदेशीर देण्याबाबत, मिळकत कराच्या थकबाकीबाबत बोली लावण्या पूर्वी खातरजमा करून घ्यावी. ऑन लाईन बोली दाखल केल्या नंतर विक्रीस काढलेल्या मिळकतीबाबत, त्यावरील बोजांबाबत किंवा अन्य कोणत्याही संदर्भात कोणत्याही स्वरूपाचा तक्रार विचारत घेतली जाणार नाही.
23. विक्रीस काढलेल्या मिळकत / मालमत्ते संदर्भात कोणतीही परवानगी, परवाना, मंजुरी इ. मिळविणे किंवा मालमत्ते बाबत कोणत्याही स्वरूपाचे देणी मिटविण्याची जबाबदारी सिडबी / प्राधिकृत अधिकारी स्वीकारणार नाही. मिळकत / मालमत्ते बाबतच्या आवश्यक त्या मंजुऱ्या, परवाने, परवानग्यायशस्वी बोलीदार / खरेदीदार यांनीच संबंधित प्राधिकाऱ्याकडूनस्वखर्चाने मिळवायच्या आहेत.
24. मिळकतीची विक्री प्रतिभूत धनको यांचे पुष्टीकरणास आधीन आहे.
25. राखीव किंमती पेक्षा कमी रक्कमेची बोली ग्राह्य धरली जाणार नाही. सशर्त प्रस्तावासह केलेली बोली अवैध समजली जाईल.
26. बोली / टेंडर दाखल केल्या नंतर त्यामध्ये कोणताही सुधार / बदल करण्यासंदर्भातील कोणताही पत्रव्यवहार विचारात घेतला जाणार नाही. एकदा बोली दाखल केल्यानंतर ती मागे घेता येणार नाही अथवा रद्द करता येणार नाही. ज्या युजर आय डी मार्फत बोली लावली/ लावल्या आहेत त्या सर्व बोली तो युजर आय डी ज्या व्यक्तीस/ व्यक्तींना दिला गेला आहे त्यानेच / त्यांनीच लावली / लावल्या आहेत असे मानले जाईल.
27. खरेदीदाराने मिळकत अधिग्रहित केल्या नंतर त्या ठिकाणी कोणत्याही धोकादायक आथवा शासनाने वेळो वेळी निश्चीद्ध केलेल्या वस्तूंचे उत्पादन करावयाचे नाही.
28. बोलीकर्त्यांनी अंतिम मिनिटाला आणि क्षणाला बोली लावण्याचे टाळणे हेच बोलीदारांसाठी हितावह आहे. संभाव्य पात्र बोलीदार ई-लिलावा बाबत मे. ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड, ए-८०१, वॉल-स्ट्रीट, ओरीएंट क्लब समोर, गुजरात कॉलेज जवळ, एलिसब्रिज, अहमदाबाद, - ३८०००६, हेल्प लाईन क्र. ०७९-४०२३०८१६/ ८१७/ ८१८/ ८१३/ ८१४/ ८१५/ ८२०/ ८२१/ ८२२, हेल्पलाईन ई-मेल आय डी : [support@auctiontiger.net](mailto:support@auctiontiger.net), संपर्क व्यक्ती : श्री शोभित शुक्ला मोबाइल नंबर : 9265562840 / 8707586217 और श्री राम शर्मा, मोबाइल नंबर : 8000023297, ई-मेल आईडी : [ramprasad@auctiontiger.net](mailto:ramprasad@auctiontiger.net), [up@auctiontiger.net](mailto:up@auctiontiger.net) यांचे कडून ई-लिलावाच्या तारखेच्या आगोदर ऑन लाईन प्रशिक्षण घेऊ शकतात. इंटरनेट नेटवर्क मध्ये समस्या निर्माण झाल्यास त्याकरीता प्राधिकृत अधिकारी, बँक किंवा ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड ई-लिलाव करणारी संस्था यांचे पैकी कोणीही जबाबदार असणार नाही. ई –लिलावाचे प्रसंगी इच्छुक बोलीदारांनी आपण ई –लिलावामध्ये सहभाग घेण्या करीता तांत्रिकदृष्ट्या सुसज्य असल्याची खात्री करून घ्यावी.
29. यशस्वी बोलीदाराची बयाना रक्कम त्याचे खरेदी किंमतीमध्ये समाविष्ठ केली जाईल. इतर अयशस्वी बोलीदारांची बयाना रक्कम ई –लिलावाचे तारखे पासून पुढील ७ दिवसांत परत केली जाईल. सदर रक्कमेवर बोलीदार कोणतेही व्याज, शुल्क, खर्च किंवा अन्य कोणतेही शुल्क मिळण्यास पात्र असणार नाहीत.
30. बोलीदाराने ज्या नावाने टेंडर / बोली दाखल केली असेल त्याच नावाने विक्री प्रमाणपत्र जारी केले जाईल. अशाप्रकारे बोलीदाराचे नावामध्ये कोणताही बदल किंवा बोलीदाराचे नावाचे ऐवजी कोणाचेही नाव दाखल करण्याबाबतची कोणतीही विनंती विचारात घेतली जाणार नाही.
31. सर्व बोलीदारांनी मिळकतीच्या विक्रीबाबातच्या सर्व आटी आणि शर्ती वाचल्या व समजावून घेतल्या असून, बोलीदारांवर ते बंधनकारक असल्याचे मानले जाईल.
32. सर्वात मोठ्या रक्कमेची बोली लावनाऱ्या बोलीदाराबरोबर आणखी वाटाघाटी करून जनतेंच्या पैश्यांची अधिकाधिक वसुली करून मिळण्याचे उद्देशाने प्रस्तावामध्ये सुधारणा करण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवत आहेत.
33. सदर ई-लिलाव सिडबीचे प्राधिकृत अधिकारी आणि सिडबीने नियुक्त केलेल्या लिलाव संस्थेच्या यांचे देखरेखीखाली आयोजित केला जाईल. या संदर्भात यदाकदाचित कोणताही वाद निर्माण झाल्यास तो फक्त पुणे येथील न्यायालयाचे न्यायकक्षेच्या आधीन असेल.
34. सदर ई-लिलाव नेमून दिलेल्या तारखेच्या आगोदर रद्द झाल्यास त्याबाबतची सुचना फक्त सिडबीच्या पुणे येथील कार्यालयातील सुचना फलकावर लावली जाईल.
35. प्रस्तुत प्रकटन कर्जदार / तारणदार / जामीनदार यांचे करीता ३० दिवसांची कायदेशीर सुचना देखील आहे.
36. सदर प्रकटनामध्ये वापरलेले शब्द आणि अभिव्यक्ती सरफेसी (SARFAESI) कायदा २००२ आणि त्याखाली बनलेले नियम यामध्ये निश्चित केलेल्या अर्थाने वापरलेले आहे.
37. अधिक माहिती व सहाय्य्तेसाठी तसेच ज्यांना इंटरनेट सुविधा उपलब्ध नाही अशांनी ई-लिलावामध्ये सहभागी होण्याकरीता आवश्यक मदत हवी असल्यास श्रीम. चांद कुरील, उप-महाव्यवस्थापक, (फोन ०२०-२५५३०८१०) पुणे क्षेत्रीय कार्यालय, सिडबी यांचेशी किंवा सुविधा सेवा प्रदाता मे. ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड, ए-८०१, वॉल-स्ट्रीट, ओरीएंट क्लब समोर, गुजरात कॉलेज जवळ, एलिसब्रिज, अहमदाबाद, - ३८०००६, हेल्प लाईन क्र. ०७९-४०२३०८१६/ ८१७/ ८१८/ ८१३/ ८१४/ ८१५/ ८२०/ ८२१/ ८२२, हेल्पलाईन ई-मेल आय डी : [support@auctiontiger.net](mailto:support@auctiontiger.net), संपर्क व्यक्ती : श्री शोभित शुक्ला मोबाइल नंबर : 9265562840 / 8707586217 और श्री राम शर्मा, मोबाइल नंबर : 8000023297, ई-मेल आईडी : [ramprasad@auctiontiger.net](mailto:ramprasad@auctiontiger.net), [up@auctiontiger.net](mailto:up@auctiontiger.net) यांचेशी संपर्क करावा.

प्राधिकृत अधिकारी

स्मॉल इंडस्ट्रीज डेव्हलपमेंट बँक ऑफ इंडिया

दिनांक : 12/02/2019

ठिकाण :अहमदनगर