இந்திய சிறு தொழில் வளர்ச்சி வங்கி (SIDBI)

இந்திய சிறு தொழில் வளர்ச்சி வங்கி
தல் தளம், KSN காம்ப்ளக்ஸ், நெ.74, JG நகர், 60அடி ரோடு, திருப்பூர் - 641 602.
போன் : 0421-2485696, 2485697, Web : www.sidbi.in

மின்னனு ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

கடனீட்டு சொத்து உரிமை (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002-ன் விதிகள் 8(6) மற்றும் 9கீழ்
சொத்துக்கள் மின்னனு ஏல முறையில் (இணையதள ஏலம்) விற்பனை

கடனீட்டு சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டு சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் 2002, கடனீட்டு சொத்து (அமலாக்கம் விதிகள்) 2002, விதிகள் 8 மற்றும் 9-ன் கீழ் வங்கிக்கு அடமானம் வைத்த அசையா சொத்துக்களின் மின்னனு ஏல விற்பனை. கடனீட்டு சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டு சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் 2002, (54/2002)ன் உரிமைகளை பயன்படுத்தி கீழே குறிப்பிட்டுள்ள சொத்துக்களை அதிகாரப்பூர்வ அலுவலர் சுவாதீனம் எடுத்துக் கொண்டுள்ளார்.

விற்பனை அறிவிப்பானது கடன்தாரர்/அடமானதாரர்/ஜாமீன்தாரருக்கு ஏற்கனவே அனுப்பப்பட்டது. சொத்தின் விற்பனையானது "உள்ளது உள்ளவாறு, உள்ளது உள்ளபடி" எனும் அடிப்படையிலும் மின்னனு ஏல முறையில் இந்திய சிறு தொழில் வளர்ச்சி வங்கியில் (SIDBI) நிலுவைத் தொகையினை வசூலிப்பதற்காக கீழ்க்கண்டவாறு மின்னனு ஏல விற்பனை நடைபெறும்.

ஈடு பெற்று கடன் வழங்கியவரின் பெயர் மற்றும் முகவரி : **இந்திய சிறு தொழில் வளர்ச்சி வங்கி**, முதல் தளம், KSN காம்ப்ளக்ஸ், நெ.74, JG நகர், 60அடி ரோடு, திருப்பூர் - 641 602.

கடன்தாரர் / அடமானதாரர் பெயர் மற்றும் முகவரி :

பங்குதாரர், **டி சி எக்ஸ்போர்ட்ஸ்,** (பங்குதாரர்களான திருமதி.V.சசிகலா மற்றும் திருமதி.V.காமாட்சி, நெ.73, ஸ்ரீநகர், பீளமேடு போஸ்ட், ஹோப் காலேஜ் அருகில், கோவை-641 004. (கடன் வாங்கியவர் 1)	உரிமையாளர், **ரொமன்டிக் கார்மெண்ட்ஸ்,** நெ.73, ஸ்ரீநகர், பீளமேடு போஸ்ட், ஹோப் காலேஜ் அருகில், கோவை - 641 004. (கடன் வாங்கியவர் 2)	திருமதி.V.சசிகலா க.பெ. திரு.D.வரதராஜன், நெ.A4, KRC அமிர்தவர்ஷினி, Tea Public பள்ளி எதிரில், அனைபூதூர், அவினாசி, திருப்பூர் - 641 654. (அடமானதாரர் / ஜாமீன்தாரர்/ பங்குதாரர் - கடன் வாங்கியவர் 1)
திருமதி.V.காமாட்சி க.பெ. திரு.D.வெங்கடேசன், நெ.73, ஸ்ரீநகர், பீளமேடு போஸ்ட், ஹோப் காலேஜ் அருகில், கோவை - 641 004. (பங்குதாரர் கடன் வாங்கியவர் 1 / ஜாமீன்தாரர்)	திரு.D.வரதராஜன், நெ.A4, KRC அமிர்தவர்ஷினி, Tea Public பள்ளி எதிரில், அனைபூதூர், அவினாசி, திருப்பூர் - 641 654. (அடமானதாரர் / ஜாமீன்தாரர்)	திரு.D.வெங்கடேசன், நெ.73, ஸ்ரீநகர், பீளமேடு போஸ்ட், ஹோப் காலேஜ் அருகில், கோவை - 641 004. (அடமானதாரர் / ஜாமீன்தாரர் - கடன் வாங்கியவர் 2 - உரிமையாளர்)
திருமதி.R.உமாதேவி, க/பெ.மேட்.D.R.ராஜேந்திரன், நெ.21, சஷ்டி நிலையம், ஆதலையா பேஸ் 2, கோல்டன் நகர் அருகில், வடவள்ளி கோயம்பத்தூர் - 641 041 (அடமானதாரர் / ஜாமீன்தாரர்)	திருமதி.V.கீதா, க/பெ.P.வாகதேவன், பிளாட் நெ.B3, தி எம்பிரஸ் அப்பார்ட்மெண்ட், நெ.19, பானபி ரோடு, கீழ்பாக்கம், சென்னை - 600 010 (அடமானதாரர் / ஜாமீன்தாரர்)	திருமதி.N.ஜோதிலட்சுமி, க/பெ.நாகராஜன், க.எண்.11-39, வார்டு நெ.6, நான்கு வழிச்சாலை, பொள்ளாச்சி பாளையம், மேட்டுப்பாளையம், கோவை-641 302 (அடமானதாரர் / ஜாமீன்தாரர்)

வங்கி கட்டண பாக்கித் தொகை : டி சி எக்ஸ்போர்ட்ஸ் : ரூ.7,20,60,601/- (ரூபாய் ஏழு கோடியே இருபது இலட்சத்து அறுபதாயிரத்து அறுநூற்று ஒன்று மட்டும்) 10.09.2017 தேதி வரை மற்றும் 10.09.2017 முதல் உள்ள வட்டி மற்றும் இதர செலவு மற்றும் கட்டணங்கள்

ரொமன்டிக் கார்மெண்ட்ஸ் : ரூ.2,50,85,827/- (ரூபாய் இரண்டு கோடியே ஐம்பது இலட்சத்து தொன்னூற்று ஐந்தாயிரத்து எந்நூற்று இருபத்து ஏழு மட்டும்) 10.09.2017 தேதி வரை மற்றும் 10.09.2017 முதல் உள்ள வட்டி மற்றும் இதர செலவு மற்றும் கட்டணங்கள்

சொத்துக்களின் விபரம்/உரிமையாளர்/அடமானதாரர்கள்

சொத்து எண்.1 : அனைத்து அசையா சொத்துக்களின் உரிமையாளர்களான திருமதி.N.ஜோதிமணி, திருமதி.V.கீதா, திருமதி.R.உமாதேவி, திரு.D.வெங்கடேசன் மற்றும் D.வரதராஜன் இருப்பிடம் க.ச.எண்.941, 942/1, மனை என்.36 மற்றும் 39, மலுக்கரை கிராமம், ஸ்ரீ சரஸ்வதி நகர், மரப்பாலம், மதுக்கரை, கோவை - 641 105. அளவுகளான 17.45 சென்ட் (760 சதுரடி)

சொத்து எண்.2 : அயிட்டம் எண். (i) : அனைத்து அசையா சொத்துக்கள் அமையப்பெற்ற சர்வே எண். 277/2C2A, பழங்கரை கிராமம், அவினாசி தாலுக்கா, அவினாசி துணை பிரிவு, கோவை புதிய மாவட்டத்திலுள்ள அளவுகளான 0.25 ஏக்கர் இதன் உரிமையாளர்கள்: D.வரதராஜன் மற்றும் திருமதி.V.சசிகலா

அயிட்டம் எண்.(ii) : அனைத்து அசையா சொத்துக்கள் அமையப்பெற்ற சர்வே எண். 277/2C2A, பழங்கரை கிராமம், அவினாசி தாலுக்கா, அவினாசி துணை பிரிவு, கோவை புதிய மாவட்டத்திலுள்ள அளவுகளான 0.25 ஏக்கர் இதன் உரிமையாளர்கள்: D.வரதராஜன் மற்றும் திருமதி.V.சசிகலா, மேற்கண்ட அயிட்டம் எண்.1 மற்றும் 2ல் உள்ள சொத்துக்களின் மொத்த அளவானது 0.50ஏக்கர் (50சென்ட்).

ஏலத் தேதி மற்றும் நேரம்	13.10.2017 அன்று 11.30 மணி மற்றும் 12.30 மணிக்கிடையில் விற்பனை முடியும் வரை, 5 நிமிடங்கள் நீட்டிப்புடன்
e-ஏலத்தின் இணைய முகவரி	e-ப்ரொக்யூர்மெண்ட் டெக்னாலஜீஸ் லிமிடெட், https://sidbi.auctiontiger.net

குறைந்தபட்ச விலை மற்றும் டேவணித் தொகை

மேற்குறிப்பிட்டுள்ள சொத்துக்கள்	வைப்புத் தொகை ரூபாயில்	டேவணித் தொகை ரூபாயில்
சொத்து எண். 1	59,00,000 (ரூபாய் ஐம்பத்து ஒன்பது இலட்சம் மட்டும்)	5,90,000 (ரூபாய் ஐந்து இலட்சத்து தொன்னூறாயிரம் மட்டும்)
சொத்து எண். 2 (அயிட்டம் I & II)	71,00,000 (ரூபாய் எழுபத்து ஒரு இலட்சம் மட்டும்)	7,10,000 (ரூபாய் எழு இலட்சத்து பத்தாயிரம் மட்டும்)
விலை உயர்த்தும் மடங்கு	ரூ.10,000/- இதன் மடங்கில் (ரூபாய் பத்தாயிரம்)	
விலைப்புள்ளிகளை சமர்ப்பிக்கும் முகவரி : இந்திய சிறுதொழில் வளர்ச்சி வங்கி, முதல் தளம், KSN காம்ப்ளக்ஸ், நெ.74, JG நகர், 60அடி ரோடு, திருப்பூர் - 641 602. e-ப்ரொக்யூர்மெண்ட் டெக்னாலஜீஸ் லிமிடெட் இணையதளத்தில், https://sidbi.auctiontiger.net (E-Mail: praveen.thevar@auctiontiger.net, rikin@auctiontiger.net or support@auctiontiger.net, tamilnadu@auctiontiger.net)		
விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள் சொத்துக்களை பார்வையிடும் தேதி	06.10.2017 காலை 11.00 முதல் பிற்பகல் 3.00 வரை	
இணையதளத்தில் விலைப்புள்ளிகள்யினை சமர்பிக்க கடைசி தேதி	12.10.2017 பிற்பகல் 5.30 மணி வரை	

1. e-ஏலமானது வங்கியால் நடத்தப்படும் மற்றும் தகுதியுடைய விலைப்புள்ளிகாரர்கள் e-ஏலத்திற்கான பயிற்சிகளை e-ப்ரொக்யூர்மெண்ட் டெக்னாலஜீஸ் லிமிடெட், அகமதாபாத்திடம் இணையதள பயிற்சியினை பெறலாம் மற்றும் தொலைபேசி மூலம் (தொடர்பு எண். 079-40230841/821/823/816/817/819/820) அல்லது திரு.V.ஸ்ரீனிவாசன், துணை பொது மேலாளர், SIDBI, திருப்பூர், அலைபேசி எண். 09422320277, மின்னஞ்சல்: vsvasan@sidbi.in

2. விலைப்புள்ளிதாரர்கள் விலைப்புள்ளிகளை சமர்ப்பிக்கும் முன்னர் மற்றும் e-ஏல முறைமைகளில் ஈடுபடுவதற்கு முன்னர் e-ஏல இணையதள முகவரி / இணையதளம் https://sidbi.auctiontiger.net அல்லது www.sidbi.in-ல் ஏலத்தின் விதிமுறை மற்றும் நிபந்தனைகளுக்காக பார்க்கவும் அல்லது அதிகாரபூர்வ அலுவலர், SIDBI, திருப்பூர் அவர்களை தொடர்பு கொள்ளவும்.

3. E-ஏலமானது மேற்கூறிய தேதி மற்றும் நேரத்தில் விற்பனை முடியும் வரை 5 நிமிடங்கள் நீட்டிப்புடன் மற்றும் மேற்கூறிய விலை உயர்வு மடங்கின் படியும் நடத்தப்படும். இதன் மடங்கு பெருகத்தில் ரூ.10,000/- (ரூபாய் பத்தாயிரம் மட்டும்)

SARFAESI சட்டம் 2002ன் கீழ் சட்டப்படி 15 நாட்களுக்கான விற்பனை அறிவிப்பு

(i) இது கடன்தாரர் / அடமானதாரர் / ஜாமீன்தாரர் ஆகியோருக்கும் மேற்கூறிய கடனுக்காக வைப்பட்ட சொத்துக்களின் நிலுவைத் தொகையினை செலுத்த தவறும் பட்சத்தில் விற்பனை செய்வதற்கான அறிவிப்புமாகும்.

(ii) கடன்தாரர்/ஜாமீன்தாரர்/அடமானதாரர் ஆகியோர்களுக்கும் மூலம் அறிவிப்பது யாதெனில், e-ஏலத் தேதிக்கு முன்னர் மேற்கூறிய நிலுவைத் தொகையினை நாளது தேதி வரையிலான வட்டி மற்றும் இதர தொடர்புடைய செலவுகள் சேர்த்து செலுத்த அறிவுத்தப்படுகிறது. தவறும் பட்சத்தில் சொத்து(கள்) ஏலம்/விற்பனை செய்யப்படும் மற்றும் மீத்தத்தொகை இருப்பின், வட்டி மற்றும் செலவுடன் வசூலிக்கப்படும்.

தேதி : 26.09.2017
இடம் : திருப்பூர்

அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி
V.ஸ்ரீனிவாசன்

R-2017073339-1

Dinamalar
27/09/17