

SCO 30, First Floor, HSIDC, Commercial Complex Industrial area, Phase I,  
Kundli Sonepat Haryana-131028 www.sidbi.in

**E-AUCTION SALE NOTICE SALE OF ASSETS THROUGH E-AUCTION (ONLINE AUCTION)  
UNDER RULES 8(6) & (9) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002**  
E-Auction Sale of Immovable and Movable Properties Mortgaged/hypothecated to the Bank under  
Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002  
read with rules 5, 6, 7, 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. In exercise of powers  
contained in the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security  
Interest Act 2002 (No. 54 of 2002) the Authorized Officer has taken possession of the under  
mentioned secured assets which are held as securities in respect of credit facilities granted to the  
Borrower accounts mentioned below.

The sale notices have already been issued to the Borrowers/mortgagors/guarantors. It has been  
decided to sell the secured assets on "AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS BASIS  
through public e-auction mentioned hereunder for realization of the secured debts due to Small  
Industries Development Bank of India (SIDBI).

**Name and Address of the Secured Credit:** Small Industries Development Bank of India (SIDBI),  
SCO 30, HSIDC Commercial Complex, Industrial Area Phase - 1, Kundli -131028. Phone No: 0130-  
2219923

**Name and Address of the Borrower/Mortgagor:** Blue Star Glasses Private Limited, having its  
registered office at NA-101, NA-Block, Vishnu Garden, New Delhi-78

**Amount of Dues of the Bank:** Rs. 3,78,21,621/- (as on 31.05.2017) and further interest w.e.f  
31.05.2017 and other costs and charges.

**Description of the Properties/owner/mortgagor(s) Option I : Description of the assets (both  
movable & immovable assets):** All those piece and parcel of immovable property (land and  
building) situated at Killa No. 70/20/1(0-8), 20/2(2-0) (2 kanal 8 marla), Khevat No.49, Khata no.110,  
71/15/2/2 (1-10) 6/30 of (6 marla), 71/15/2/2 (1-10) 24/30 of (1 kanal 4 marla), 70/11/1 (2-8),  
71/15/2/1 (1-10) (3 kanal 18 marla), Khevat no.51, Khata no.112, killa no.71/16/1 (3-4) (3 kanal 4  
marla) total land admeasuring 11 kanal at Village Ram Nagar, Tehsil: Gannaur, District – Sonepat  
(Haryana). Owned by Gulshan Maini AND

All the movable properties [Plant and Machineries] kept in the factory premises owned by M/s Blue  
Star Glasses Pvt. Ltd. situated at Killa No. 70/20/1(0-8), 20/2 (2-0) (2 kanal 8 marla), Khevat No.49,  
Khata no.110, 71/15/2/2 (1-10) 6/30 of (6 marla), 71/15/2/2 (1-10) 24/30 of (1 kanal 4 marla), 70/11/1  
(2-8), 71/15/2/1 (1-10) (3 kanal 18 marla), Khevat no.51, Khata no.112, killa no.71/16/1 (3-4) (3  
kanal 4 marla) total land admeasuring 11 kanal at Village Ram Nagar, Tehsil: Gannaur, District –  
Sonepat (Haryana). The details of the movable assets are available in Tender-Cum-E-Auction  
document hosted at www.sidbi.in and https://www.bankeauctions.com.

**Option II: Description of the assets (only movable assets)** All the movable properties [Plant and  
Machineries] kept in the factory premises owned by M/s Blue Star Glasses Pvt. Ltd. situated at Killa  
No. 70/20/1(0-8), 20/2 (2-0) (2 kanal 8 marla), Khevat No.49, Khata no.110, 71/15/2/2 (1-10) 6/30 of  
(6 marla), 71/15/2/2 (1-10) 24/30 of (1 kanal 4 marla), 70/11/1 (2-8), 71/15/2/1 (1-10) (3 kanal 18  
marla), Khevat no.51, Khata no.112, killa no.71/16/1 (3-4) (3 kanal 4 marla) total land admeasuring  
11 kanal at Village Ram Nagar, Tehsil: Gannaur, District – Sonepat (Haryana). The details of the  
movable assets are available in Tender-Cum-E-Auction document hosted at www.sidbi.in and  
https://www.bankeauctions.com.

**Date and Time of Auction:** 10/07/2017 between 03:00 p.m. and 04:00 p.m. with unlimited  
extension of 5 minutes duration each till conclusion of the sale.

**Portal of e-auction:** M/s C1 India Pvt. Ltd., https://www.bankeauctions.com

**Reserve Price (a) Rs. 402.00 lakh (Rupees Four Hundred and Two Lakh only) for Option I  
(b) Rs. 147.00 lakh (Rupees One Hundred and Forty Seven Lakh only) for Option II**

<b>Earnest Money Deposit</b>	(a) <b>Rs. 40.20 lakh (Rupees Forty Lakh Twenty Thousand only) for Option I</b> (b) <b>Rs. 14.70 lakh (Rupees Fourteen Lakh Seventy Thousand only) for Option II</b>
------------------------------	---

<b>Incremental amount of Bids</b>	<b>Rs. 1.00 Lakh (Rupees One Lakh only) for both the options</b>
-----------------------------------	--

<b>Address at which the tender document to be submitted</b>	Small Industries Development Bank of India (SIDBI) Online through C1 India Pvt. Ltd., through their website <a href="https://www.bankeauctions.com">https://www.bankeauctions.com</a> (E-mail: <a href="mailto:support@bankeauctions.com">support@bankeauctions.com</a> ).
---	---

<b>Date of inspection of assets by intending purchasers</b>	23/06/2017 between 12:30 PM to 3:00 PM
---	--

<b>Last date for submission of tender form</b>	07/07/2017 by 5 p.m.
--	----------------------

<b>Date and Time of Opening of online offers</b>	10/07/2017 at 3 p.m.
--	----------------------

**Other Terms and Condition**

- E-auction will be conducted by the Bank and prospective bidders may avail online training for E-Auction from C1 India Pvt. Ltd., Plot No. 301, 1st Floor, Udyog Vihar, Phase II, Gurgaon, Haryana, Mobile No. 7291981124/1125/1126, E-mail: [support@bankeauctions.com](mailto:support@bankeauctions.com)
- Bidders are advised to go through portal address/website for e-auction [www.bankeauctions.com](http://www.bankeauctions.com) for detailed Terms and Conditions for auction sale before submitting their bids and taking part in the E-Auction sale proceedings and / or Contact Authorised Officer, Shri Piyush Bhargava, Assistant General Manager at SIDBI, Kundli (Phone No.0130-2219923, email: [piyush@sidbi.in](mailto:piyush@sidbi.in))  
The EMD as mentioned above shall be paid through Demand Draft/A/c Payee Pay Order drawn on any Nationalized or Scheduled Bank in favour of Small Industries Development Bank of India or through /NEFT/RTGS in the Account No.: 1525102000000064, Name of the A/C: Small Industries Development Bank of India (SIDBI), IDBI Bank Ltd., IFSC Code No.: IBKL0001525 with E-auction Tender Form (which is available at [www.sidbi.in](http://www.sidbi.in) and last date of deposit of Tender form is 07/07/2017 by 5.00 P.M. at the portal of C1 India i.e. <https://www.bankeauctions.com>) along with the copy of identity which should contain the address for future communication (Voter card /Driving Licence/Passport) and copy of PAN card.
- E-auction will be upto the date & time mentioned above, with unlimited extensions of 05 Minutes each for bid increment and minimum bid increment amount Rs.1.00 lakh.
- If suitable bid is received for the entire assets [i.e. Option I], then bids for only plant and machinery [i.e. Option II] shall not be considered separately.

**Statutory Sale Notice of 15 days under the SARFAESI Act 2002**

- This publication is also a 15 days notice to the borrower/hypothecator/Guarantor of the assistance about holding of sale on above mentioned date if the dues are not repaid in full.
- The borrower/guarantor is hereby notified to pay the sum as mentioned above alongwith upto date interest and ancillary expenses before the date of E-auction, failing which the assets shall be auctioned / sold and balance dues, if any will be recoverable with interest and costs.

Date : 07/06/2017, Place : Kundli Authorised Officer, SMALL INDUSTRIES DEVELOPMENT BANK OF INDIA

size 8x26 cm



एस सी ओ 30 एच एस आइ आइ डी सी कर्माशियल कॉम्प्लेक्स कुंडली सोनीपत  
हरियाणा-131028 [www.sidbi.in](http://www.sidbi.in)

ई- नीलामी विक्री नोटिस प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) एवं 9  
के तहत ई-नीलामी के माध्यम से आस्तियों की विक्री (ऑनलाइन नीलामी)

वित्तीय आस्ति प्रतिभूतीकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 को प्रतिभूति (प्रवर्तन) नियम 2002 के 5.6, 7.8 व 9 के साथ पढ़ा जाए और इसके तहत बैंक के पास बंदक चल/अचल सम्पत्तियाँ-नीलामी के माध्यम से विक्री। वित्तीय आस्ति प्रतिभूतीकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का सं. 54) में प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्राधिकृत अधिकारी ने प्रतिभूति के रूप में दी गई निम्नांकित आस्तियों का कब्जा ले लिया है। उक्त आस्तियों निम्नांकित खातों के उधारकर्ता को प्रदत्त ऋण सुविधाओं के लिए प्रतिभूति के रूप में ली गई थी।

भारतीय लघु उद्योग विकास बैंक (सिडबी) द्वारा दिए गए प्रतिभूत ऋण की देयराशि की वसूली के प्रति, प्रतिभूत आस्तियों को जहाँ है, जैसे है, जो है, सो है, आधार पर सार्वजनिक ई नीलामी के माध्यम से बेचने का निर्णय किया गया है। सम्पत्ति का विवरण निम्नवत है:

प्रतिभूत ऋण का नाम एवं पता: भारतीय लघु उद्योग विकास बैंक (सिडबी) एस सी ओ 30, एच एस आइ आइ डी सी, कर्माशियल कॉम्प्लेक्स, कुंडली, सोनीपत हरियाणा-131028, फोन नं. 0130-2219923.

उधारकर्ता/बंदककर्ता का नाम: ब्लू स्टार ग्लाससेस प्रा. लि.-ई-नीलामी जिसका पंजीकृत कार्यालय एन ए 101, एन ए ब्लॉक, विष्णु गार्डन, न्यू दिल्ली-78 (उधारकर्ता/बंदककर्ता)

बैंक को देय राशि: रु. 3,78,21,621/- (यथा 31/05/2017) और 31/05/2017 से उक्त पर व्याज और अन्य लागत एवं प्रभार

संपत्ति का विवरण/उधारकर्ता/बंदककर्ता: विकल्प 1 : सम्पत्ति का विवरण : (समस्त चल व अचल संपत्ति) 1. अचल सम्पत्ति (भूमि व बिल्डिंग), किल्ला नं. 70//20/1(0-8), 20/2 (2-0) (2 कनाल 8 मरला, खेवात नं. 49, खाता नं. 110, 71//15/2/2 (1-10) 6/30 का (6 मरला), 71//15/2/2 (1-10) 24/30 का (1 कनाल 4 मरला, 70//11/1 (2-8), 71//15/2/1 (1-10) (3 कनाल 18 मरला), खेवात नंबर 51, खाता नंबर 112, किल्ला नं. 71//16/1 (3-4) (3 कनाल 4 मरला) कुल भूमि की माप 11 कनाल उपस्थित ग्राम राम नगर, तहसील: गन्नीर, जिला-सोनीपत (हरियाणा), जिसका मालिक गुलशन मेनी है। और

समस्त चल सम्पत्ति (प्लॉट एवं मशीन), जो कि किल्ला नं. 70//20/1(0-8), 20/2 (2-0) (2 कनाल 8 मरला, खेवात नं. 49, खाता नंबर 110, 71//15/2/2 (1-10) 6/30 का (6 मरला), 71//15/2/2 (1-10) 24/30 का (1 कनाल 4 मरला, 70//11/1 (2-8), 71//15/2/1 (1-10) (3 कनाल 18 मरला), खेवात नंबर 51, खाता नंबर 112, किल्ला नं. 71//16/1 (3-4) (3 कनाल 4 मरला कुल भूमि की माप 11 कनाल) उपस्थित ग्राम राम नगर, तहसील: गन्नीर, जिला-सोनीपत (हरियाणा), में स्थापित है तथा जिसका मालिक ब्लू स्टार ग्लाससेस प्राइवेट लिमिटेड है। चल संपत्ति का विवरण टेंडर दस्तावेज जो कि [www.sidbi.in](http://www.sidbi.in) तथा [www.bankeauctions.com](http://www.bankeauctions.com) में दिया गया है

विकल्प 2: चल सम्पत्ति का विवरण: समस्त चल सम्पत्ति (प्लॉट एवं मशीन), जो कि किल्ला नं. 70//20/1(0-8), 20/2 (2-0) (2 कनाल 8 मरला, खेवात नं. 49, खाता नंबर 110, 71//15/2/2 (1-10) 6/30 का (6 मरला), 71//15/2/2 (1-10) 24/30 का (1 कनाल 4 मरला, 70//11/1 (2-8), 71//15/2/1 (1-10) (3 कनाल 18 मरला), खेवात नंबर 51, खाता नंबर 112, किल्ला नं. 71//16/1 (3-4) (3 कनाल 4 मरला कुल भूमि की माप 11 कनाल) उपस्थित ग्राम राम नगर, तहसील: गन्नीर, जिला-सोनीपत (हरियाणा), में स्थापित है तथा जिसका मालिक ब्लू स्टार ग्लाससेस प्राइवेट लिमिटेड है। चल सम्पत्ति का विवरण टेंडर दस्तावेज में दिया है जो कि [www.sidbi.in](http://www.sidbi.in) तथा [www.bankeauctions.com](http://www.bankeauctions.com) में दिया गया है।

नीलामी की तिथि एवं समय : 10 जुलाई 2017 को 3.00 बजे से 4.00 बजे सम्पत्ति की विक्री की समाप्ति तक (5 मिनट की अवधि का असीमित विस्तार)

ई नीलामी का पोर्टल: मैसर्स सी 1 इंडिया प्रा. लि. <https://www.bankeauctions.com>

आरक्षित मूल्य	विकल्प 1 - रु. 402.00 लाख विकल्प 2 - रु. 147.00 लाख
बयाना जमा राशि	विकल्प 1 - रु. 40.20 लाख विकल्प 2 - रु. 14.70 लाख
बोली बढ़त राशि	रु. 1,00,000/- दोनों विकल्पों के लिए
निविदा दस्तावेज जमा करने के लिए पता	भारतीय लघु उद्योग विकास बैंक (सिडबी) आन लाइन द्वारा मैसर्स सी 1 इंडिया प्रा. लि. वेब साइट <a href="https://www.bankeauctions.com">https://www.bankeauctions.com</a> तथा ई मेल <a href="mailto:support@bankeauctions.com">support@bankeauctions.com</a>
इच्छुक क्रेताओं द्वारा आरक्षित परीक्षण की तिथि	23 जून 2017 को 12.30 से 3.00 बजे तक
ऑनलाइन बोली जमा करने की अंतिम तिथि	07 जुलाई 2017 को 5.00 बजे तक
ऑनलाइन बोली को देखने की तिथि व समय	10 जुलाई 2017 को 3.00 बजे

**अन्य नियम व शर्तें**

- ई नीलामी का आयोजन बैंक द्वारा किया जाएगा और भावी बोलीकर्ता ई-नीलामी के लिए मैसर्स सी 1 इंडिया प्रा. लिमिटेड, प्लॉट नं. 301, प्रथम तल, उद्योग विहार, फेज 11, गुडगांव फेज: 0124-4302020/2122/23/24, मोबाइल : +91-7291981124/1125/1126, हेल्पलाइन ईमेल आईडी: [support@bankeauctions.com](mailto:support@bankeauctions.com) से ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर लें।
- बोलीकर्ताओं से अनुरोध है कि वे अपनी बोलियाँ भेजने और ई नीलामी विक्री कार्यवाही में भाग लेने से पहले ई-नीलामी के लिए [www.sidbi.in](http://www.sidbi.in) और नीलामी विक्री के लिए विस्तृत शर्तों के बारे में <https://www.bankeauctions.com> पोर्टल पता/वेबसाइट पर जाए या प्राधिकृत अधिकारी श्री पीयूष भार्गव (स.म.प्र.) मो. 09958279154 (फोन 0130-2219923) से संपर्क करें।
- बोलीकर्ता उपयुक्त बयाना राशि किसी भी राष्ट्रीयकृत/सूचीबद्ध बैंक पर आहरित डिमाण्ड ड्राफ्ट/एकाउंट पेयि पे-ऑर्डर अथवा एनईएफटी/आरटीएस के जरिए सिडबी के खाता सं. 1525102000000064, आईडीबीआई बैंक लिमिटेड - आई एफ एस सी कूट IBKL0001525 को अदा कर सकते हैं। ई-नीलामी टेंडर फॉर्म जो कि [www.sidbi.in](http://www.sidbi.in) पर उपलब्ध है, को बैंक में 07 जुलाई 2017 को 17 बजे तक जमा किए जाने हैं जिसके साथ में भावी पत्राचार हेतु पता (बोर्ड आई डी / ड्राइविंग लाइसेंस/पासपोर्ट) तथा पैन कार्ड की प्रति भी 'सी 1 इंडिया' के पोर्टल <https://www.bankeauctions.com> पर सम्मालित करना है।
- ई-नीलामी का आयोजन उपयुक्त तिथि एवं समय पर किया जाएगा 5 मिनट की अवधि का असीमित विस्तार तथा न्यूनतम बोली बढ़त राशि रु. 1 लाख)
- यदि समस्त चल व अचल सम्पत्ति उन्मत्त विकल्प 1, हेतु समुचित बोली मिल जाती है तो चल सम्पत्ति (अर्थात विकल्प 2) वाले विकल्प पर विचार नहीं किया जाएगा।

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के अंतर्गत 15 दिन की वैधानिक विक्री नोटिस

(i) इस प्रकाशन को उधारकर्ता/दुष्टिबधिक व गारंटी देने वाले को 15 दिन की नोटिस भी समझा जाए। यदि उपयुक्त तिथि एवं समय पर इनके द्वारा बकाया भुगतान नहीं किया जाता है तो ई-नीलामी द्वारा विक्री की जाएगी।

(ii) उधारकर्ता / गारंटी देने वाले को सूचित किया जाता है कि उपयुक्त बकाया राशि (व्याज तथा अन्य व्यय सहित) को ई नीलामी की नीयत तिथि से पूर्व करें अन्यथा बैंक द्वारा उपयुक्त चल व अचल सम्पत्ति को ई नीलामी द्वारा विक्री की जाएगी तथा शेष बकाया राशि व्याज तथा अन्य व्यय हेतु वसूली की जाएगी।

दिनांक : 07.06.2017, स्थान : कुंडली प्राधिकृत अधिकारी, भारतीय लघु उद्योग विकास बैंक