



**సీతమ్మధార బ్రాంచి, భూపతి ప్రాజెక్టు, #50-40-16/1, టిపిటి కాలనీ, గురుద్వారీ దగ్గర, సీతమ్మధార, విశాఖపట్నం, పిన్-530013, ఆంధ్రప్రదేశ్.**

**M/S. INAR PROFILES PVT. LTD., విశాఖపట్నం వారి సీర పాలిథామిక్ ఆస్థులను ఇ-వేలం ద్వారా అమ్మకం చేయుటకు బహిరంగ ప్రకటన**

దిగ్రవ సంవత్సరం అయిన ఐడిబిఐ బ్యాంక్ లి., (ఐడిబిఐ) యొక్క అధికారి (AO) గారు, సెక్యూరిటీ ఇంటర్నెస్ట్ (ఎన్ఐఐఎంఐ) రూల్స్, 2002లో చదువుకోవలసిన ది సెక్యూరిటీ ఇంటర్నెస్ట్ అండ్ రికవరీమెంట్ ఆఫ్ ఫైనాన్సియల్ అసెట్స్ & ఎన్ఐఐఎంఐ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటర్నెస్ట్ యాక్ట్, 2002లో నిబంధనల ప్రకారం M/S. INAR PROFILES PVT. LTD., వారి యొక్క దిగ్రవ సెక్యూరిటీ ఆస్థులను అమ్మకం చేయుట కొరకు అన్వేషణ ద్వారా ఐడిబిఐ/ఆంధ్రప్రదేశ్ అమ్మకం చేయుటకు ఆహ్వానిస్తున్నాడు. ఎ.ఓ. : ఐడిబిఐ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ ఆర్.ఓ.ఓ. విశాఖపట్నం ప్రాంచి వారు సదరు ఆస్థులను డి.29-01-2016వ సాధారణ తీసుకొనియున్నారు.

- 1. ఆస్థుల సంక్షిప్త వివరములు**
- ఆస్థి-1:** ప్రాజెక్టు భూమి, భవనం స్లాబ్ & మెషిన్ల యావత్తు ఆస్తి దిగ్రవ విధంగా ఉన్నది : విశాఖపట్నం జిల్లా, వివిజిఐ-ఐఎఎల్ఎ మున్సిపాలిటీ, అనకాపల్లి మండలం, రాజుపాలెం గ్రామం సర్వే నెం.లు 42/1లో భాగంగా గల 24980.42 చ.గ. విస్తీర్ణం గల స్థలం యావత్తు ఆస్తి M/S. INAR PROFILES PVT. LTD.,  
**లిజర్సు ధర : రూ. 1180.03 లక్షలు** **ధరావత్తు : రూ. 118.00 లక్షలు**
- ఆస్థి-2:** ప్రాజెక్టు భూమి, భవనం స్లాబ్ & మెషిన్ల యావత్తు ఆస్తి దిగ్రవ విధంగా ఉన్నది : (i) విశాఖపట్నం, వివిజిఐ-ఐఎఎల్ఎ మున్సిపాలిటీ, అనకాపల్లి, రాజుపాలెం గ్రామం మరియు పంచాయితీలో సర్వే నెం.లు 42/1 మరియు 75/1లో గల 1908.66 చ.గ. విస్తీర్ణంలో గల ఫ్లాటు నెం.లు ౩-10 మరియు ౩-11లోని యావత్తు ఆస్తి M/S. INAR PROFILES PVT. LTD., వారికి చెందినది. (ii) విశాఖపట్నం, వివిజిఐ-ఐఎఎల్ఎ మున్సిపాలిటీ, అనకాపల్లి, రాజుపాలెం గ్రామంలో సర్వే నెం.లు 42/1 లో 332.21 చ.గ. విస్తీర్ణంగా గల ఫ్లాటు నెం.లు ౩-9 యావత్తు ఆస్తి ప్రకారం M/S. INAR PROFILES PVT. LTD., వారికి చెందినది. (iii) విశాఖపట్నం, వివిజిఐ-ఐఎఎల్ఎ మున్సిపాలిటీ, అనకాపల్లి, రాజుపాలెం గ్రామం మరియు పంచాయితీలో సర్వే నెం.లు 42/1 మరియు 75/1 లో 2280.23 చ.గ. విస్తీర్ణంలో గల ఫ్లాటు నెం.లు ౩-24 మరియు ౩-25లోని యావత్తు ఆస్తి M/s Visakha Steel Allies\* చెందినది. (iv) విశాఖపట్నం, వివిజిఐ-ఐఎఎల్ఎ మున్సిపాలిటీ, అనకాపల్లి, రాజుపాలెం గ్రామం మరియు పంచాయితీలో సర్వే నెం.లు 42 ధాగలో 1290.35 చ.గ. విస్తీర్ణంలో గల ఫ్లాటు నెం.లు ౩-8 యావత్తు ఆస్తి M/s Visakha Steel Allies\* చెందినది. ఆస్థులు (iii) మరియు (iv)లోని మొత్తం 2 ఆస్థులను తదుపరి M/S. INAR PROFILES PVT. LTD., వారు స్వంతం చేసుకొనియున్నారు. ఆస్తి నెం.(i), (ii) (iii) & (iv)ల లిజర్సు ధర మరియు ధరావత్తులు ఒకే విధంగా నిర్ణయించబడినవి.  
**లిజర్సు ధర : రూ.425.05 లక్షలు** **ధరావత్తు : రూ.42.51 లక్షలు**

**2. ఐడిబిఐ బ్యాంకు లిమిటెడ్ వారికి చెల్లించవలసిన బకాయి రూ. 7,36,14,700.32 పై (అక్షరాలా ఏడు కోట్ల మూడు అరు లక్షల పంచాశతి వేల ఏడు వందల రూపాయల మరియు ముప్పై రెండు పైసలు మాత్రమే) తేది. 01.08.2014 నుండి సదరు మొత్తంపై జమకూడు తదుపరి వడ్డీ మరియు స్కాల్ ఇండెక్స్ బేసెలెమెంట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా (SIBI) వారికి చెల్లించవలసిన బకాయి రూ. 2,78,03,624/- (అక్షరాలా రెండు కోట్ల డెబ్బై ఎనిమిది లక్షల మూడు వేల ఆరు వందల ఇరవై నాలుగు రూపాయలు మాత్రమే) తేది. 22.08.2015 నుండి జమకూడు తదుపరి వడ్డీ మరియు ఇతర ఛార్జీలు.**

<b>3. ఆస్థుల పరిశీలన తేది.</b>	<b>బిడ్లు సమర్పించుటకు ఆఫీరి తేది</b>	<b>ఇ-వేలం తేది</b>	<b>బిడ్ పెంపుదల మొత్తం</b>
20.12.2016 (మ.2 గం.ల నుండి సా.4 గం.ల వరకు)	05.01.2017 సా.5.00 గం.ల వరకు	06.01.2017 మ.1.00 గం.ల నుండి మ.2.00 గం.ల వరకు	రూ. 1,00,000/-

ఐడి బ్యాంకులో ఉన్న నియమ నిబంధనలు: (1) సెక్యూరిటీ ఆస్థులను "విక్రయ విలా ఉన్నది అలానా", "అక్రయ విది ఉంటే అది", "అక్రయ ఉన్నది ఏదైనా సరే" & "సహాయం లేని" పద్ధతిలో సెక్యూరిటీ డ్రాఫ్ట్ కోరకు & తరఫున అమ్మకం చేయాలి. అనగా ఐడిబిఐ బ్యాంక్ లి., మరియు సిడ్బి వారి కోరకు బకాయి తేది మరియు ఇంకా తదుపరి గల ఏదైనా బకాయిలు స్వాధీనం చేసి లేదా ఇతర బకాయిలు, ఆస్తి ఐడిబిఐ నిరాశంకంగా ఉన్న బకాయిలతో సహా అధికారి గారికి ఎటువంటి బాధ్యత లేదు. కోనుగోలుదారుడే భరించవలెను. సదరు బకాయిలపై బ్యాంకు వారు ఎటువంటి సమాచారము ఉయరు. (2) అనేక గల బిడ్లు ధరావత్తు కెనెసి పత్రములు (సాన్ కార్డు మరియు దిగువనా రూజువు) & ఇతర పత్రములతో సహా చెందరు సమర్పించవలెను. సదరు పత్రములు స్వీకరించిన వెంటనే బిడ్ల యాజర్ ఐడి / సాన్వల్లెలను అనుమతి గల ఇ-మెయిల్ (ఇ-వేలంనకు తప్పనిసరి) ఐడిలో ఇ-వేలం సర్వీస్ ప్రొవైడర్ మెసేజ్స్ 4క్లౌడ్స్ వారి ద్వారా పొందగలను. (3) ధరావత్తును సెక్యూరిటీ బ్యాంకు యొక్క DD/PO ద్వారా ఐడిబిఐ బ్యాంకు లి., పేరున ఆకౌంట్ M/S. INAR PROFILES PVT. LTD., ఇ-వేలం అలాకాకు విశాఖపట్నంలో చెల్లుబాటు అయ్యే విధంగా RTGS/NEFT/Funds Transfer ద్వారా ఐడిబిఐ బ్యాంకు లి., ఆకౌంట్ నెం. 101837000010052, IFSC Code: IBKL0001018, సీతమ్మధార బ్రాంచి, విశాఖపట్నం, ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్రం-530013కి చెల్లించవలెను. ధరావత్తుకు వడ్డీ ఇవ్వబడదు. 4) ఇ-బిడ్డింగ్ పద్ధతిలో మొ.నాటికై సహాయము కావలసిన అనేక గల బిడ్ల సంప్రదించవలసిన దిగువనా : M/s 4 క్లౌడ్స్, ఫ్లాట్ నెం.102, అమ్మకం అపార్ట్మెంట్స్, ఫ్లాట్ నెం.20, మోతీనగర్, హైదరాబాద్-500018, కాంటాక్ట్ శ్రీ యు.సుబ్బారావు, ఫోన్ : 040-23836405, 8142000061/66, ఇ-మెయిల్ ఐడి : info@bankauctions.in లేదా subbarao@bankauctions.in. ఫ్లాట్ నెం. & సంవత్సరం చేసిన అప్లై-II & III లను (బెందరు ప్రకటనలో తెలిపినట్లు) స్వాగ్ట్ కాపీలను <https://bankauctions.in>లో అప్లోడ్ చేసి సదరు హార్డు కాపీ ఐడిబిఐ బ్యాంక్ లిమిటెడ్., సీతమ్మధార బ్రాంచి, విశాఖపట్నం, పిన్-530013, ఆంధ్రప్రదేశ్ వారికి బిడ్ సమర్పించుట అభయ తేది మరియు సమయంలోగా బిడ్లతో సాను సమర్పించవలెను. (5) ఫ్లాట్ వివరములు గల బెందరు పత్రములు అప్లైవేషన్, వెబ్సైట్లో : <https://bankauctions.in>లో లేదా [www.idbi.com](http://www.idbi.com) లేదా [www.sidbi.in](http://www.sidbi.in) లేదా ఐడిబిఐ బ్యాంక్ లిమిటెడ్., సీతమ్మధార బ్రాంచి, విశాఖపట్నం వద్ద లభించును. (6) అనేక గల పార్టీలు దిగ్రవ సంవత్సరం సందర్భించవలెను. శ్రీ డి.వెంకటేశ్ : ఫోన్ : +91 891 2591160, మొబైల్ : +91 9848198533, ఇ-మెయిల్ : venkateshd@idbi.co.in లేదా శ్రీ డి.చైతన్య : ఫోన్ : +91 891 2591163, మొబైల్ : +91 9848070729, ఇ-మెయిల్ : chatanya.gondli@idbi.co.in.

తేది : 04-12-2016. ప్రకటన : విశాఖపట్నం సం/-అధికృత అధికారి, ఐడిబిఐ బ్యాంక్ లి.,

Published in "Eenadu" on 04-12-2016



**IDBI BANK****Bhupathi Plaza, #50-40-16/1, TPT Colony, Near Gurudwar, Seethammadhara, Visakhapatnam Pin : 530013, Andhra Pradesh****PUBLIC NOTICE FOR SALE THROUGH E-AUCTION FOR IMMOVABLE INDUSTRIAL PROPERTIES OF M/S. INAR PROFILES PVT. LTD., VISAKHAPATNAM**

The undersigned being the Authorized Officer (AO) of the IDBI Bank Ltd (IDBI) invites Bids/Offer through **ONLINE** for sale of the following Secured Assets through e-Auction of M/s INAR Profiles Pvt Ltd. under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, possession whereof has been taken by the AO, IDBI Bank Ltd RBG, Visakhapatnam Branch on January 29, 2016.

**1. Brief Description of Properties:**

**Property No 1:** Factory Land, Building Plant & Machinery at Sy Nos. Partly in 42/1 of Rajupalem Village, Anakapalle, Visakhapatnam APIIC-IALA Municipality admeasuring 24980.42 Sq.Yds owned by M/s INAR PROFILES PVT LTD

Reserve Price : Rs.1180.03 Lakhs

Earnest Money Deposit : Rs.118.00 Lakhs

**Property No 2:** Factory Land, Building Plant & Machinery at (i) Plot Nos. E-10 & E-11, admeasuring 1908.66 Sq.Yds. in SyNos.42/1&75/1 of Rajupalem Vill & Panchyat, Anakapalle, Visakhapatnam, APIIC-IALA Municipality owned by M/s INAR PROFILES PVT LTD. (ii) Plot No.E9, admeasuring 332.21 Sq.Yds. in S No.42/1 part of Rajupalem Village, Anakapalle, Visakhapatnam, APIIC-IALA Municipality owned by M/s INAR PROFILES PVT LTD. (iii) Plot Nos. E-24 & E-25, admeasuring 2280.23 Sq.Yds in SyNos.42/1 & 75/1 of Rajupalem Village, Panchyat, Anakapalle, Visakhapatnam, APIIC-IALA Municipality owned by M/s Visakha Steel Allied\*. (iv) Plot No. E-8, admeasuring 1290.35 Sq.Yds in SyNo.42 part of Rajupalem Vill&Panchyat, Anakapalle, Visakhapatnam, APIIC-IALA Municipality owned by M/s Visakha Steel Allied\*  
\*Subsequently, INAR Profiles Pvt Ltd acquired both the properties (iii) & (iv). The Reserve Price and EMD has been fixed together for Property No (i),(ii),(iii),(iv)

Reserve Price : Rs. 425.05 Lakhs

Earnest Money Deposit : Rs. 42.51 Lakhs

2. The dues of IDBI Bank Ltd with an outstanding of Rs. 7,36,14,700.32 Ps (Rupees Seven Crore Thirty Six Lakh Fourteen Thousand Seven Hundred and Thirty Two Paise Only) together with further interest thereon with effect from August 01,2014 and the dues of Small Industries Development Bank of India (SIDBI) with an entire outstanding of Rs.2,78,03,624/- (Rupees Two Crore Seventy Eight Lakh Three Thousand Six hundred Twenty Four Only) together with further interest and other charges there on with effect from August 22,2015.

3.	Date of Inspection	Last Date of Submission of Bids	Date of e-auction	Minimum Incremental Amount
	20.12.2016 (2 pm to 4 pm)	05.01.2017 till 5.00 pm.	06.01.2017-between 1.00 PM to 2.00 PM	Rs. 1,00,000/-

**Gist of the terms & conditions appearing in Bid Document:** (1) The sale of Secured Assets is on "as is where is basis", "as is what is basis", "whatever there is basis" and "no recourse basis" for and on behalf of the Secured Creditors viz.: IDBI Bank Ltd and SIDBI. The AO will not take responsibility for any dues, statutory or otherwise outstanding as on date and yet to fall due, including dues that may affect Transfer of Property in the name of the Purchaser and such dues, if any, will have to be borne by the Purchaser. Bank does not take any responsibility to Provide information on the same. (2) The interested bidders shall submit the Tender (duly filled & signed on each page) along with EMD. KYC documents (PAN Card and address proof) and other documents. On receipt of the same, the bidders shall receive user id/password on their valid email id (mandatory for e-auction) from the e-auction service provider M/s. 4 CLOSURE. (3) EMD is to be paid through DD/PO drawn on Scheduled Commercial Bank in favour of "IDBI Bank Ltd. - A/c M/S INAR PROFILES PRIVATE LIMITED, E-Auction A/c payable at Visakhapatnam or through RTGS/NEFT/Funds Transfer to the Credit of IDBI Bank Ltd, Account No. 101837000010052, IFSC Code: IBKL0001018, Seethammadhara Branch, Visakhapatnam, Andhra Pradesh State - 530013. The EMD paid shall carry no interest. (4) The interested bidders who require assistance in e-bidding process may contact M/s. 4 CLOSURE, Flat No 102, Amrutha Apartments, Plot No. 20, Mothinagar, Hyderabad-500 018, Shri U. Subbarao on 040-23836405; 8142000061 / 66, through e-mail ID: info@bankauctions.in or subbarao@bankauctions.in. Apart from uploading scanned copy of duly filled and signed Annexure - II & III (mentioned in Tender Notice) on <https://bankauctions.in>, the hard copy of the same has also to be submitted to IDBI Bank Ltd., Seethammadhara Branch, Visakhapatnam before last date & time of submission of the bids. (5) Sale is strictly subject to the terms & conditions given in this advertisement and other Terms & conditions mentioned in the "Tender Document". The Detailed Tender Document is available / can be downloaded from web portal: <https://bankauctions.in> or [www.idbi.com](http://www.idbi.com) or [www.sidbi.in](http://www.sidbi.in) or from IDBI Bank Ltd., Seethammadhara Branch, Visakhapatnam, (6) Interested parties may contact Shri D.Venkatesh on: (T)+91 891 2591160, (M)+91 9848198533, (email) venkateshd@idbi.co.in or Shri G Chaitanya on (T)+91 891 2591163, (M)+91 9848070729, (email) chaitanya.gondi@idbi.co.in.

Place : Visakhapatnam, Date : 04-12-2016

Sd/-Authorized Officer, IDBI Bank Limited

CM  
YK

Published in "The Hindu" on 04-12-2016

