सिडबी

भारतीय लघु उद्योग विकास बैंक

SMALL INDUSTRIES DEVELOPMENT BANK OF INDIA

भारतीय लघु उद्योग विकास बैंक (सिडबी)

5वीं मंजिल, जाइगॉन स्क्वेअर, प्लाट नं.1, ब्लॉक एच-1ए, सेक्टर 63, नोएडा, उत्तर प्रदेश - 201307

www.sidbi.in

ई-नीलामी बिक्री नोटिस

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) एवं 9 के तहत ई-नीलामी के माध्यम से आस्तियों की बिक्री (ऑनलाइन नीलामी)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियमों 5, 6, 7, 8 एवं 9 के तहत पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के तहत बैंक के पास बंधक/रेहन अचल/चल संपत्तियों की ई-नीलामी बिक्री। वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर प्राधिकृत अधिकारी ने उपरोक्त प्रत्याभूत परिसंपत्तियों जो नीचे उल्लेखित कर्जदार खातों में ऋण सुविधाओं के सम्बन्ध में बतौर प्रतिभूति रखी गयी है, का कब्जा ले लिया है।

कर्जदारों/बंधककर्ताओं/जमानतियों को बिक्री सूचना पहले ही जारी की जा चुकी है। सिडबी को देय प्रत्याभूत ऋण के वसूली के लिए नीचे उल्लेखित सार्वजनिक ई-नीलामी के माध्यम से प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को ''जो है, जहाँ हाँ'' और ''जहाँ है, जैसा है'' के आधार पर बेचने का निर्णय किया गया है।

प्रतिभूति ऋण का नाम एवं पता	भारतीय लघु उद्योग विकास बैंक (सिडबी), 5वीं मंजिल, जाइगॉन स्क्वेअर, प्लाट नं.1, ब्लॉक एच-1ए, सेक्टर 63, नोएडा, उत्तर प्रदेश - 201307 फोन: 0120-4259132, 0120-2427790, 0120-2427791, 0120-2427792 तथा 0120-2427195
प्रत्याभूत लेनदार का नाम एवं पता	**स्पेक्ट्रा पेपर कोटर्स प्राइवेट लिमिटेड** ई नीलामी जिसका पंजीकृत कार्यालय 16, हाऊसिंग सोसाईटी, साऊथ एक्सटेंसन, पार्ट-1, नई दिल्ली - 110049 (उधारकर्ता/बंधककर्ता)
बैंक को देय राशि	**₹52,58,467.63/- (13.03.2013** को) और **14.03.2013** से उस पर ब्याज और अन्य लागत एवं प्रभार
संपत्ति का विवरण/ उधारकर्ता/बंधककर्ता	**अचल सम्पत्ति का विवरण:** अचल सम्पत्ति (भूमि एवं भवन), खसरा नं. 1775, ग्राम-धूम मानिकपूर, तहसील-दादरी, जी.टी. रोड, ग्रेटर नोएडा गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश, जिसका क्षेत्रफल 620 वर्ग मिटर है, जिसके मालिक श्री दिनेश गुप्ता है।
नीलामी की तिथि एवं समय	04.09.2017 को 3.00 बजे से 04.00 बजे सम्पत्ति की बिक्री की समाप्ति तक (5 मिनट की अवधि का असीमित विस्तार)
ई नीलामी का पोर्टल	मेसर्स सी वन इंडिया प्रा. लि. https://www.bankeauctions.com
आरक्षित मूल्य	**₹ 65.84** लाख
बयाना जमा राशि	**₹ 7.00** लाख
बोली बढ़त राशि	**₹ 1,00,000/-** अचल सम्पत्ति के लिए
निविदा दस्तावेज जमा करने के लिए पता	भारतीय लघु उद्योग विकास बैंक (सिडबी) ऑनलाइन द्वारा मेसर्स सी1 इंडिया प्रा. लि. वेब साइट https://www.bankeauctions.com तथा ई मेल support@bankeauctions.com
इच्छुत क्रेताओं द्वारा आस्ति परीक्षण की तिथि	16.08.2017 को 12.30 से 15.00 बजे तक
ऑनलाइन बोली जमा करने की अंतिम तिथि	31.08.2017 को 5.00 बजे तक
ऑनलाइन बोली को देखने की तिथि व समय	01.09.2017 को 3.00 बजे

नियम एवं अनुदेश

1. नीलामी ''जो है, जहाँ हाँ'' और ''जहाँ है, जैसा है'' के आधार पर की जा रही है।
2. निविदा जमा करने के पूर्व परिसंपत्ति और इसके विनिदर्शनों के बारे में निविदा स्वयं जांच कर और संतुष्ट हो लेंवे। यह निविदाकार की जिम्मेदारी है।
3. प्राधिकृत अधिकारी के पूर्ण ज्ञान एवं जानकारी में संपत्ति पर सिडबी के अलावा कोई अन्य ऋण भार नहीं है। तथापि इच्छुक निविदाकार संपत्ति को प्रभावित करने वाले ऋणभारो, संपत्ति/ओं के हक एवं दावों, अधिकारों, देयों के सम्बन्ध में अपनी स्वतंत्र पूछताछ कर लें और निविदा जमा करने से पूर्व जांच कर स्वयं संतुष्ट हो लेंवे।
4. सफल निविदाकार को सभी सांविधिक देय वहन करने होंगे। अनुवर्ती प्रभार/पंजीकरण प्रभार/स्टाम्प ड्यूटी, कर आदि क्रेता को स्वयं वहन करने होंगे और प्राधिकृत अधिकारी/बैंक नीलामी/संपत्ति पर किसी सरकारी देय/सांविधिक देयों के लिए जिम्मेदार नहीं होगा।

निविदा ऐसे करें–

1. निविदाकार को एनईएफटी/आरटीजीएस/डीडी/पे आर्डर द्वारा सिडबी की ईएमडी का भुगतान करना होगा। इसके बाद उन्हें वेबसाइट **https://www.bankeauctions.com** पर जाना होगा और स्वयं को पंजीकृत करना होगा। ऐसा करते समय निविदाकार निम्नलिखित दस्तावेजों की स्कैन्ड प्रति अपने पास तैयार रखें - (1) ईएमडी जमा का प्रमाण एनईएफटी/आरटीजीएस का युटीआर संख्या (2) पेन कार्ड/फॉर्म 60 (3) नवीनतम पता प्रमाण जो कि लॉगिन आईडी और पासवर्ड (निविदाकरण के लिए जरूरी) प्राप्त करने के लिए पंजीकरण के समय वेबसाइट पर अपलोड करने होंगे।
2. केवल ऐसे इच्छुक निविदाकार ई-नीलामी में भाग लेने के लिए पात्र होंगे जिनके पास वैध यूजर आईडी और पासवर्ड होंगे तथा एनईएफटी/आरटीजीएस/डीडी/पे आर्डर द्वारा ईएमडी भुगतान की पुष्टि/प्रमाण होगी।
3. ऐसे निविदाकार जिन्होंने ईएमडी जमा की होगी और जिन्हें लॉगिन आईडी और पासवर्ड बनाने, डाटा अपलोड करने, निविदा जमा करने सम्बन्धी किसी सहायता की जरूरत है, वे मेसर्स सी1 इंडिया प्रा.लि. प्लाट नं. 301, प्रथम तल, उद्योग विहार, फेस 2, गुडगाँव, हरियाणा-122015, फोन नं. 9813887931, 7291981125-29, 0124-4302020-26, श्री विनोद कुमार, ईमेल: delhi@c1india.com, 9813887931, से ई-निविदाकरण प्रक्रिया आदि पर प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं। किसी संपत्ति सम्बन्धी प्रश्न के उत्तर के लिए संपर्क करें: श्री अनिल कुमार पाण्डेय (उप महाप्रबंधक), फोन नं. 9958168666 ईमेल: akpandey@sidbi.in.

विस्तृत नियम एवं अनुदेशों के लिए कृपया देखें- हमारी वेबसाइट www..sidbi.in और मेसर्स सी1 इंडिया प्रा.लि. पोर्टल https://www.bankeauctions.com

सरफ़ासी अधिनियम, 2002 के तहत सांविधिक 30 दिनों की बिक्री सूचना

1. इस प्रकाशन को उधारकर्त्ता/बंधककर्ताओं व गारंटी देने वालों को 30 दिनों का नोटिस भी समझा जाये। यदि उपर्युक्त तिथि एवं समय तक इनके द्वारा बकाया भुगतान नहीं किया जाता है तो ई-नीलामी द्वारा बिक्री की जाएगी।
2. कर्जदार/बंधककर्ताओं/जमानितियों का एतद् द्वारा उपरोक्त बकाया राशि को अधतन ब्याज और सम्बंधित व्ययों सहित ई-नीलामी की तिथि से पूर्व भुगतान करने के लए अधिसूचना किया जाता है, अन्यथा संपत्ति की नीलामी/बिक्री की जायेगी और बकाया राशि, यदि कोई हो, ब्याज व लागत सहित वसूली जाएगी।

हस्ता/-

दिनांक: 03.08.2017

स्थान: नोएडा

प्राधिकृत अधिकारी

सिडबी