SIDBI

भारतीय लघु उद्योग विकास बैंक

இந்திய சிறு தொழில்கள் வளர்ச்சி வங்கி (SIDBI)

கிருஷ்ணா (டவர்ஸ், 1வது தளம், 23/2 to 23/5, பெருந்துறை சாலை,
அம்பாள் ஆட்டோ சர்வீஸ் அருகில், ஈரோடு - 638011, www.sidbi.in

E-ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

2002 ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்க விதிகளின் விதிகள் 8(6) & (9) இன் கீழ் E-ஏலம் (ஆன்லைன் ஏலம்) மூலமாக சொத்துகள் விற்பனை.

2002 ஆம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துகளை ரொக்கமாக்குதல், நிதிச் சொத்துகளை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம், அதற்குத் தொடர்புடைய 2002 ஆம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்க விதிகளின் விதிகள் 5,6,7,8 & 9 இன் கீழ் வங்கியிடம் அடமானம் வைக்கப்பட்ட / பிணை வைக்கப்பட்ட அசையா / அசையும் சொத்துகளின் E-ஏல விற்பனை. 2002 ஆம் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டத்தில் (எண் 54/2002) உள்ள அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கணக்குகளில் கடன்தாரருக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கடன் வசதிகள் தொடர்பாக, கடனுக்கு ஈடாகப் பெறப்பட்டுள்ள கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கடனீட்டுச் சொத்துகளை, கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவர் தமது சுவாதீனத்தில் (Possession) எடுத்துக் கொண்டுள்ளார். கடன்தாரர்களுக்கும் / அடமானதாரர்களுக்கும் / ஜாமீன்தாரர்களுக்கும் விற்பனை அறிவிப்பு முன்பே அனுப்பப்பட்டுவிட்டது. இந்திய சிறு தொழில்கள் வளர்ச்சி வங்கியால் (SIDBI) ஈடுபெற்று அளித்த கடன்களை வசூலிப்பதற்காக பொது e-ஏலம் மூலம் "உள்ள இடத்தில் உள்ளவாறு", "உள்ளதெல்லாம் உள்ளவாறு" அடிப்படையில் கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கடனீட்டுச் சொத்துகளை விற்பதற்கு முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஈடுபெற்று கடனளித்தவரின் பெயர் மற்றும் முகவரி	இந்திய சிறு தொழில்கள் வளர்ச்சி வங்கி, கிருஷ்ண டவர்ஸ், 1வது தளம், 23/2 to 23/5, பெருந்துறை சாலை, ஈரோடு - 638011
கடன்தாரர் / அடமானதாரரின் பெயர் மற்றும் முகவரி	தரணி ஆஃப்செட் பிரிண்டர்ஸ், S.F. எண்.301/4, டாக்டர் தோட்டம், ஊத்தக்குட்டை சாலை, சத்தியமங்கலம் - 638401, தமிழ்நாடு.
வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டிய கடன்பாக்கி	ரூ. 1,23,15,575/- (05.02.2015 தேதியிட்ட SARFAESI அறிவிப் பின்படி 05.02.2015 தேதிப்படி), 06.02.2015 முதல் வட்டி, பிற செலவுகள் மற்றும் கட்டணங்கள்
உரிமையாளர் / அடமானதாரர்(கள்) - இன் சொத்துகளின் விவரம்	பெயர் : திரு.N. திருசெந்தில் (அடமானதாரர்)
	சொத்து விவரம் : திரு.N. திருசெந்திலுக்குச் சொந்தமான, RS எண்.304, மறுசர்வே புதிய TS எண்.5/1A2Aக்கு உட்பட்ட நிலத்தின் அனைத்து இன்றியாயாத பகுதிகளும், வரதம்பாளையம் கிராமம், சத்தியமங்கலம் வட்டம், சத்தியமங்கலம் சார்பதிவு மாவட்டம், கோபிச்செட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், புன்செய் ஹெக்டேர் 6.49.0, கிஸ்ட் Rs 21.94, மொத்த பரப்பு 0.38¼ ஏக்கர் நிலம்.
அசையும் சொத்துகளின் விவரம்	ஆறுவண்ண மிட்சுபிஷி ஆஃப்செட் பிரிண்டிங் மெஷின், பேப்பர் கட்டிங் மெஷின், டிரான்ஸ்ஃபார்மர், ரப்பரைசிங் ரோலர்ஸ், ஃபோல்டிங் மெஷின், ஜென்செட் முதலியவை. இவை நிறுவப்பட்டுள்ள இடம் : M/s தரணி ஆஃப்செட் பிரிண்டர்ஸ், S.F. எண்.301/4, டாக்டர் தோட்டம், ஊத்தக்குட்டை சாலை, சத்தியமங்கலம் - 638401
ஏலம் நடைபெறும் தேதி மற்றும் நேரம்	14.03.2016, காலை 11:00 மணிக்கும் நண்பகல் 12:00 மணிக்கும் இடையில், விற்பனை முடியும் வரை தலா 5 நிமிட தொடர்ந்த கால நீட்டிப்புடன்.
e-ஏலத்திற்கான போர்ட்டல்	E-புரொக்யூர்மென்ட் டெக்னாலஜிஸ் லிட் https://sidbi.auctiontiger.net
குறைந்தபட்ச (ரிசர்வ்) விலை	(i) 0.38¼ ஏக்கர் அளவுள்ள அசையாச் சொத்தான நிலத்திற்கு ரூ.95,63,000/- (தொண்ணூற்று ஐந்து லட்சத்து, அறுபத்து மூன்றாயிரம் ரூபாய் மட்டும்) (ii) அசையும் சொத்துகளுக்கு ரூ.1,08,90,000/- (ஒரு கோடியே எட்டு லட்சத்து தொண்ணூறாயிரம் ரூபாய் மட்டும்).
பிணைவைப்புத் தொகை	(i) ரூ.9,56,300/- (ஒன்பது லட்சத்து, ஐம்பத்து ஆறாயிரத்து முந்நூறு ரூபாய் மட்டும்) (ii) ரூ.10,89,000/- (பத்து லட்சத்து எண்பத்து ஒன்பதாயிரம் ரூபாய் மட்டும்)
டேவணித் தொகை (EMD)	ரூ.10,000 இன் மடங்களில் (பத்தாயிரம் ரூபாய் மட்டும்)
விலைக்குறிப்பீடுகளை உயர்த்திக்கோர வேண்டிய தொகை ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆவணம் சமர்பிக்கப்பட வேண்டிய முகவரி	E-புரொக்யூர்மென்ட் டெக்னாலஜிஸ் லிட்-இன் வலைதளமான https://sidbi.auctiontiger.net மூலமாக ஆன்லைனில் இந்திய சிறு தொழில்கள் வளர்ச்சி வங்கியிடம் சமர்ப்பிக்க வேண்டும். (மின்னஞ்சல்: praveen.thevar@auctiontiger.net, rikin@auctiontiger.net or support@auctiontiger.net, tamilnadu@auctiontiger.net)
வாங்க விருப்பமுள்ளவர்கள் சொத்துகளை பார்வையிடுவதற்கான தேதி	11.02.2016 அன்று காலை 11 மணி முதல் பிற்பகல் 3 மணி வரை 18.02.2016 அன்று காலை 11 மணி முதல் பிற்பகல் 3 மணி வரை
ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவத்தை சமர்ப்பிப்பதற்கான கடைசி தேதி	11.03.2016 அன்று மாலை 4 மணிக்குள்
ஆன்லைன் ஏலக்கோரிக்கைகளைத் திறப்பதற்கான தேதி, நேரம் மற்றும் இடம்.	14.03.2016 அன்று காலை 11 மணிக்கு

1) வங்கியால் E-ஏலம் நடத்தப்படும். உத்தேச விலைக்குறிப்பீட்டாளர்கள் E-ஏலம் குறித்த ஆன்லைன் பயிற்சிக்கு தொடர்பு கொள்க: E-procurement Technologies Ltd அகமதாபாத் நிறுவனம் (தொ.பே. 079-40230841 / 821 / 823 / 816 / 817 / 819 / 820) அல்லது திரு.T. குலசேகரன், உதவிப்பொது மேலாளர் SIDBI, ஈரோடு, மொபைல்: 099761 69666, இமெயில்: kuls@sidbi.in

2) விலைக்குறிப்பீட்டாளர்கள், E-ஏல விற்பனை நடைமுறைகளில் பங்கேற்பதற்கும் முன் மற்றும் விலைக்குறுப்பீடுகளைச் சமர்ப்பிக்கும் முன் ஏல விற்பனைகுறித்த விரிவான விதிமுறை நிபந்தனைகள் பற்றி அறிய பின் வரும் இணையதளங்களை (http://sidbi.auctiontiger.net, www.sidbi.in) பார்க்குமாறு அறிவுறுதப்படுகின்றனர் மற்றும் / அல்லது SIDBI ஈரோடு அதிகாரபூர்வ அலுவலரை அணுகுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகின்றனர்.

3. E-ஏலமானது மேற்படி தேதி, நேரத்தில் விற்பனை முடிவடையும் வரை தலா 5 நிமிடங்கள் கொண்ட கால நீட்டிப்பு தொடர்ந்து அளிக்கப்படும். குறைந்தபட்சமாக உயர்த்திக் கோர வேண்டிய தொகையளவு மேற்குறித்தபடி இருக்கும்.

SARFAESI சட்டம் 2002 இன் கீழ் இது 30 நாள் சட்டபூர்வ விற்பனையாகவும் உள்ளது.

(i) கடன்பாக்கியை முழுமையாகச் செலுத்தப்படாவிட்டால், மேற்குறித்த தேதியில் விற்பனை நடத்தப்படும் என்பதற்கான அறிவிப்பாகவும் கடன்தாரர் / அடமானதாரர் / ஜாமீன்தாரர் / பிணை வைத்தவர் ஆகியோருக்கு 30 நாட்கள் அறிவிப்பாகவும் இந்த வெளியீடு அமைகிறது.

(ii) எனவே, கடன்தாரர் / ஜாமீன்தாரர்/ அடமானதாரர் ஆகியோருக்கு இதன் மூலம் அறிவிப்பதாவது; E-ஏலம் நடைபெறும் தேதிக்கு முன்னர் மேற்குறித்த கடன்பாக்கி அதன் மீதான நாளது தேதிப்படியான வட்டி, இந்த சம்பந்தப்பட்ட செலவுகள் ஆகியவற்றைச் சேர்த்துச் செலுத்த வேண்டியது.

தவறினால் சொத்துகள் ஏலம் விடப்பட்டு விற்கப்பட்டு கடன் வசூலிக்கப்படும். அதன்பின்னரும் கடன் பாக்கி இருக்குமானால் அது வட்டியுடனும் செலவுகளுடனும் சேர்த்து வசூலிக்கப்படும்.

தேதி : 9.2.2016
இடம் : ஈரோடு

அதிகாரபூர்வ அலுவலர் T. குலசேகரன்

Dinamani (Tamil)
dtd 9/2/2016.